

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ONLINE" **MILAN LEILÕES** LEILÃOES OFICIAIS

1º LEILÃO: 17/07/2023 Às 15h. - 2º LEILÃO: 20/07/2023 Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **VIDEIRA - SC, BAIRRO SANTA TEREZA**, Rua Fulgêncio Furlin, nº 34, Casa. Área Totais. Terr. 487,71m² e constr. 264,00m². Matr. 24.486 do 1º RI local. Obs.: Consta na AV.05 uma construção irregular, a regularização será por conta do comprador. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 17/07/2023, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 553.980,10** 2º Leilão: 20/07/2023, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 318.000,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf. Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 - www.milanleiloes.com.br

MILAN LEILÕES LEILÃOES OFICIAIS **Ford** 9:30H. PRESENCIAL E ONLINE **04** TERÇA / JULHO **VEJA TUDO AQUI!**

GRANDE LEILÃO FORD
C/ APROX. 70 VEÍCULOS
ORIGINÁRIOS DA FROTA • MARKETING E RECOMPRA

05 BRONCOs	18 TERRITORYs	14 RANGERs
		
BRONCO SPORT WILDTRAK 2.0 GAS DE 2020 A 22	TERRITORY TIT. 1.5 GAS DE 2020 A 22	RANGER FX4 3.2 4X4 CD DIESEL DE 2012 A 22

SINTAGRI
Sindicato dos Técnicos Agrícolas de Santa Catarina
EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 004/2023
Contribuição Custeio Campanha Salarial 2023/2024.

O Presidente do Sindicato dos Técnicos Agrícolas de Nível Médio do Estado de Santa Catarina - SINTAGRI vem por meio deste, dar ciência a todos os técnicos agrícolas, empregados nas agroindústrias, cooperativas agropecuárias do Estado de Santa Catarina, empresas e produtores rurais e empresas de laticínios, abrangidos pelas Convenções Coletivas de Trabalho 2023/2024, firmadas com o SINDICARNE, OCESC, FAESC e SINDILEITE respectivamente ou aos profissionais técnicos agrícolas que atendam o que cita a cláusula de TAXA ASSISTENCIAL PARA CUSTEIO DA CAMPANHA SALARIAL, constantes das Convenções Coletivas de Trabalho, assinadas com o SINDICARNES, OCESC e SINDILEITE e FAESC, aprovada pela categoria em ASSEMBLÉIA GERAL ESTADUAL EXTRAORDINÁRIA em 15 sessões regionais, realizada no período de 20/02/23 a 17/03/23, (conforme edital 002/2023 desta entidade sindical publicado no Jornal "DIÁRIO CATARINENSE", do dia 01/02/2023, página 02 das publicações legais), A cobrança da **Contribuição Custeio de Campanha**, equivalente a 12 (doze) por cento da remuneração base no mês de julho de 2023, para os trabalhadores abrangidos pelas devidas Convenções Coletivas de Trabalho, realizado entre o SINTAGRI e a OCESC, FAESC, SINDICARNES e SINDILEITE conforme proposta aprovada em assembleia e estabelecida nas referidas Convenções Coletivas de trabalho conforme prevê o artigo 513, alínea "e" da CLT e MEMORANDO CIRCULAR SRT/ MTE Nº 04 de 20/01/2006. Para exercer o direito a oposição, o técnico agrícola deverá apresentar ou encaminhar por **Sedex ou AR, a sede do Sindicato, carta encaminhada individualmente pelo profissional, escrita de próprio punho**, solicitando oposição a Convenção Coletiva de Trabalho realizado entre o Sintagri e o Sindicato Patronal a que pertence sua empresa ou cooperativa, no período de 01 a 09 de julho de 2023. **Não serão consideradas cartas de oposição as que não cumprirem os critérios estabelecidos neste Edital.** O Sintagri fará a comunicação formal aos empregadores, podendo ainda o profissional apresentar cópia da carta de oposição protocolada ou documento que comprove o envio pelo correio ao sindicato, **desde que haja negativa de protocolo pelo sindicato, e dentro dos prazos estabelecidos por este edital**, para que este se abstenha de efetuar o desconto. **Cartas de oposição enviadas fora do prazo estabelecido ou que não atendam o que determina este edital, ou encaminhadas direto ao RH das empresas sem que haja "negativa" do sindicato em recebe-las não serão consideradas como cartas de oposição, devendo a empresa proceder o desconto e o devido repasse ao sindicato por não atenderem ao edital.**

Florianópolis (SC), 01 de julho de 2023.
Téc. Agr. ANTÔNIO TIAGO DA SILVA
PRESIDENTE

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE TIJUCAS
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 129/PMT/2023
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 010/PMT/2023

Objeto: Contratação de Empresa Especializada para fornecimento de materiais e serviços objetivando a Realização de Obras de Implantação de Área de Lazer, localizada na Praça São Pedro, Rua Senador Gallotti, no bairro: Joaia, do município de Tijucas - SC, da Secretaria Municipal de Obras, Transportes e Serviços Públicos. **Tipo:** Menor Preço Global; **Data de Abertura:** 04 de agosto de 2023, às 08h00. **Informações Complementares:** O Edital e inteiro teor está a disposição dos interessados no Setor de Licitações, sito a Rua Cel. Büchelle, 01, Centro, Tijucas - SC e no site www.tijucas.sc.gov.br.

ELOI MARIANO ROCHA
PREFEITO MUNICIPAL

ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br - **USUCAPÍAO Nº 0000066-33.2015.8.24.0091/SC** - **AUTOR:** RAFAEL WILHELM OLIVEIRA - **AUTOR:** ANDERSON VANDER FRANCA ROSA - **EDITAL PLATAFORMA - JUIZ DO PROCESSO:** Rudson Marcos - Juiz(a) de Direito - **CITANDO(A)(S):** Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados. **PRAZO DO EDITAL:** 20 (vinte) dias. **OBJETO:** Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno com área de 361,333, localizado no bairro São João do Rio Vermelho, município de Florianópolis S/C, com as seguintes medidas e confrontações: Frente ao Oeste: medindo 15,00m, confrontando com a Servidão Manoel Tiburcio Duarte; Lateral Direita: medindo 24,00m, confrontando com o proprietário Carlos Rafel Prass Garcia; Lateral Esquerda: medindo 23,77m, confrontando com Renato Rakoci Volpe; Fundos ao Norte: medindo 15,35m, confrontando com Martinho Antonio Bittencourt de Castro. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPÍAO 00000663320158240091, requerida por RAFAEL WILHELM OLIVEIRA, ANDERSON VANDER FRANCA ROSA, CPF nº 805.476.051-53, e 821.556.580-87 e CITADA(S) para responder à ação, querendo, **no prazo de 15 (quinze) dias**, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deveser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC). Documento eletrônico assinado por **LECI CLARISSE BUEHRING**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc.tjsc.jus.br/eproc/exteno/controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310045022343v2** e do código CRC **44bc379b**. https://eproc.tjsc.jus.br/eproc/controlador.php?acao=minuta_imprimir&acao_origem=acessar_documento&hash=555a4a903b8a-8dea311bce11. Informações adicionais de assinatura: Signatário (a): LECI CLARISSE BUEHRING. Data e Hora: 26/06/2023, às 16:02:00. **0000066-33.2015.8.24.0091 - 310045022343.V2**

ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br - **USUCAPÍAO Nº 5009117-36.2022.8.24.0091/SC** - **AUTOR:** AUGUSTO FREDERICO HOLTHAUSEN JUNG - **AUTOR:** FABIOLA DO VALLE ZONNO - **RÉU:** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CISNE BRANCO (REPRESENTADO) - **RÉU:** UBIRAJARA ROSA - **RÉU:** JUDITH ROSA - **EDITAL PLATAFORMA - JUIZ DO PROCESSO:** Rudson Marcos - Juiz(a) de Direito. **CITANDO(A)(S):** Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados. **PRAZO DO EDITAL:** 20 (vinte) dias. **OBJETO:** Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel com área de 53,985 m², situado na RUA GEN EURICO GASPAR DUTRA, nº 1161, APT. 208 - ESTREITO - FLORIANÓPOLIS - SC, com as seguintes medidas e confrontações: Do vértice 1 segue até o vértice 2, de coordenada U T M E= 738.922.4369 m e N= 6.945.986.0485 m, no azimute de 133°43'38", na extensão de 5,900 m; Do vértice 2 segue até o vértice 3, de coordenada U T M E= 738.916.1122 m e N= 6.945.979.4363 m, no azimute de 223°43'38", na extensão de 9,150 m; Do vértice 3 segue até o vértice 4, de coordenada U T M E= 738.911.8486 m e N= 6.945.983.5146 m, no azimute de 313°43'38", na extensão de 5,900 m; Finalmente do vértice 4 segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de 43°43'38", na extensão de 9,150 m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de 53,985 m² ou 0,0054 ha ou 0,0022 Alqs e um perímetro de 30,100 m. Do vértice 1 ao vértice 2 limita-se por divisa com, confrontando com APT. 207; Do vértice 2 ao vértice 3 limita-se por divisa com, confrontando com ÁREA COMUM CONDOMÍNIO CISNE BRANCO; Do vértice 3 ao vértice 4 limita-se por divisa com, confrontando com APT. 209; Finalmente do vértice 4 ao vértice 1 limita-se por divisa com, confrontando com ESTACIONAMENTO EXTERNO CONDOMÍNIO CISNE BRANCO. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPÍAO 50091173620228240091, requerida por AUGUSTO FREDERICO HOLTHAUSEN JUNG, CPF nº 02175853705, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, **no prazo de 15 (quinze) dias**, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deveser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC). Documento eletrônico assinado por **LECI CLARISSE BUEHRING**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc.tjsc.jus.br/eproc/externo/controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310045239810v2** e do código CRC **f19ecb0**. Informações adicionais de assinatura: Signatário (a): LECI CLARISSE BUEHRING - Data e Hora: 29/6/2023, às 17:45:2 - 5009117-36.2022.8.24.0091 - 310045239810.V2

EM TODA SC
Ouçã em
nsctotal.com.br



CBN
Joinville

itapema

CBN
Floripa

VENDA MAIS EM SANTA CATARINA

www.negociossc.com.br



negócios SC

nsc DC:

nsc