

EDITAL DE CONVOCAÇÃO A APERMA

ASSOCIAÇÃO DOS APOSENTADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DO DISTRITO DO RIO MAINA, inscrita no CNPJ sob o nº 80.167.976/001-92, neste ato representada por seu Presidente, NÉVIO PEDRO UGIONI, inscrito no CPF sob nº 010.596.459-04, no uso de suas atribuições estatutárias, de acordo com os arts. 14, IV, 15, § 1 e 29, II do Estatuto, convoca todos os associados em pleno gozo de seus direitos estatutários para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a realizar-se no dia 29/06/2026 em primeira convocação às 15h30min com a presença mínima de 2/3 dos associados e em segunda convocação às 16h00min com os associados presentes, na sede da entidade, situado à Rua Antônio Ronsani, nº 178, Distrito do Rio Maina, em Criciúma(SC), para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1. Discussão e aprovação da alteração do Estatuto Social da entidade; 2. Adequação do Estatuto às disposições do Código Civil, da Lei Federal nº 13.019/2014 e do Decreto Municipal SG nº 638/2017; 3. Assuntos correlatos. Criciúma, 28 de maio de 2026. NÉVIO PEDRO UGIONI - PRESIDENTE

AVISO DE LICITAÇÃO**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA PMI Nº 018/2026**

O Município de Imaruí/SC comunica aos interessados que se encontra aberto o edital de Concorrência PMI nº 018/2026, para a CONTRATAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 4 CABECEIRAS VISANDO A FUTURA INSTALAÇÃO DE KITS DE TRANSMISSÃO DA DEFESA CIVIL, CONFORME PROJETO, MEMORIAL E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE EDITAL E ANEXOS. Local da sessão: Portal de Compras Públicas através do endereço www.portaldecompraspublicas.com.br. Data de recebimento das propostas no sistema: até o dia 15/06/2026 às 10h. Data de início da sessão pública online: 15/06/2026 às 10h01min. O edital pode ser obtido no site: www.imarui.sc.gov.br ou www.portaldecompraspublicas.com.br. Dúvidas e informações podem ser obtidas junto ao Setor de licitação da Prefeitura de Imaruí, através do fone (48) 3643-0196, ou e-mail: licita-cao@imarui.sc.gov.br.

Imaruí-SC, 27 de maio de 2026.
PATRICK CORREA - Prefeito de Imaruí



RUA ALBERTO WERNER, 100 - (47) 3341-6000

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 084/2026

CHAVE TCE: 48F8999C4BDF0DCD9ABEF3E19F5BCB7B1C95107C

O MUNICÍPIO DE ITAJAÍ torna público que até as 10h00min do dia 11 de junho de 2026, receberá propostas no endereço eletrônico <https://bnccompras.com/>, referente à Licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo Menor Preço, cujo objeto é REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURO FORNECIMENTO DE ITENS DE PREMIAÇÃO E HOMENAGEM PARA AS SECRETARIAS, FUNDOS E FUNDAÇÕES. A SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE PREÇOS OCORRERÁ ÀS 10h00min DO DIA 11 DE JUNHO DE 2026. Os interessados poderão acessar o edital no endereço eletrônico mencionado acima ou através do site www.itajai.sc.gov.br. Maiores informações no e-mail licitacoes@itajai.sc.gov.br.

Itajaí (SC), 25 de maio de 2026.

Sergio Murilo Pereira
Secretário de Governo

AVISO DE LICITAÇÃO**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA PMI Nº 017/2026**

O Município de Imaruí/SC comunica aos interessados que se encontra aberto o edital de Concorrência PMI nº 017/2026, para a CONTRATAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS RURAIS IMARUÍ, CONFORME PROJETO, MEMORIAL E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE EDITAL E ANEXOS. Local da sessão: Portal de Compras Públicas através do endereço www.portaldecompraspublicas.com.br. Data de recebimento das propostas no sistema: até o dia 15/06/2026 às 08h. Data de início da sessão pública online: 15/06/2026 às 08h01min. O edital pode ser obtido no site: www.imarui.sc.gov.br ou www.portaldecompraspublicas.com.br. Dúvidas e informações podem ser obtidas junto ao Setor de licitação da Prefeitura de Imaruí, através do fone (48) 3643-0196, ou e-mail: licitacao@imarui.sc.gov.br.

Imaruí-SC, 26 de maio de 2026.

PATRICK CORREA - Prefeito de Imaruí

Estado de Santa Catarina - Tribunal de Justiça

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br - USUCAPIÃO Nº 5021046-61.2025.8.24.0091/SC - AUTOR: HKLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - AUTOR: HANS EDWARD KEELING - RÉU: JOSE MARCOS CLAUDINO DOS SANTOS - RÉU: ROSELEI DE SOUZA MARAFIO CLAUDINO DOS SANTOS - RÉU: ALEXANDRE CLAUDINO DOS SANTOS - RÉU: CAMILA CLAUDINO DE OLIVEIRA - RÉU: LETICIA CLAUDINO DE OLIVEIRA - RÉU: TEREZINHA CLAUDINO DOS SANTOS - RÉU: AROLDO LUIZ CLAUDINO DOS SANTOS - RÉU: ARNALDA CLAUDINO DUCLOS - RÉU: OFELIA BALDO DOS SANTOS - RÉU: PEDRO CLAUDINO DOS SANTOS - EDITAL PLATAFORMA - JUIZ DO PROCESSO: Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito. CITANDO(A)(S): Alieníantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados. PRAZO DO EDITAL: 20 (vinte) dias. OBJETO: Descrição do(s) Bem(s): Um imóvel com área total de 2.820,10 m² (ÁREA DA APL-E = 1.524,36 m²), ÁREA DA UNIDADE DE CONSERVAÇÃO (UC) = 1.295,74 m² m², situado na Rodovia Jornalista Manoel de Menezes (SC-406), bairro da Barra da Lagoa - Florianópolis/SC, com as seguintes medidas e confrontações: DESCRIÇÃO DA ÁREA DA APL-E Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M1, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,88898" S e Longitude 48°26'07,44426" W; deste, segue confrontando com Rodovia Jornalista Manoel de Menezes (SC-406); com os seguintes azimutes e distâncias: 339°29'23" e 10,51 m até o vértice M2, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,57188" S e Longitude 48°26'07,58589" W; 332°17'30" e 10,51 m até o vértice M3, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,27310" S e Longitude 48°26'07,77102" W; 98°51'11" e 5,15 m até o vértice M4, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,29538" S e Longitude 48°26'07,58511" W; deste, segue confrontando com Matrícula nº 12.280 do 2º Ofício do R.I. de Florianópolis/SC (Área Alodial) de HKLA Empreendimentos Imobiliários LTDA CNPJ nº 07.578.257/0001-74; com os seguintes azimutes e distâncias: 98°51'11" e 86,59 m até o vértice M5, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,67040" S e Longitude 48°26'04,45718" W; deste, segue confrontando com Área de Posse (UC) de HKLA Empreendimentos Imobiliários LTDA CNPJ nº 07.578.257/0001-74; com os seguintes azimutes e distâncias: 179°59'50" e 6,36 m até o vértice M6, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,87702" S e Longitude 48°26'04,45236" W; 187°14'31" e 11,35 m até o vértice M7, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'54,24347" S e Longitude 48°26'04,49600" W; deste, segue confrontando com Lote de posse de Manoel José Vieira CPF nº 072.996.569-49 e Sílvia Helena Vieira CPF nº 912.538.619-00; com os seguintes azimutes e distâncias: 278°52'29" e 81,62 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro até o ponto "M1", fechando assim o perímetro descrito com 212,09 metros e uma área total de 1.524,36 m². DESCRIÇÃO DA ÁREA DA UNIDADE DE CONSERVAÇÃO (UC) Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M7, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'54,24347" S e Longitude 48°26'04,49600" W; deste, segue confrontando com Área de Posse (Área APL-E) de HKLA Empreendimentos Imobiliários LTDA CNPJ nº 07.578.257/0001-74; com os seguintes azimutes e distâncias: 7°14'31" e 11,35 m até o vértice M6, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,87702" S e Longitude 48°26'04,45236" W; 359°59'50" e 6,36 m até o vértice M5, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,67040" S e Longitude 48°26'04,45718" W; deste, segue confrontando com Matrícula nº 12.280 do 2º Ofício do R.I. de Florianópolis/SC (UC) de HKLA Empreendimentos Imobiliários LTDA CNPJ nº 07.578.257/0001-74; com os seguintes azimutes e distâncias: 98°51'11" e 74,36 m até o vértice M8, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'53,99240" S e Longitude 48°26'01,77097" W; deste, segue confrontando com Unidade de Conservação do Monumento Natural da Galheta; com os seguintes azimutes e distâncias: 188°41'28" e 17,60 m até o vértice M9, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'54,55906" S e Longitude 48°26'01,85471" W; deste, segue confrontando com Lote de posse de Manoel José Vieira CPF nº 072.996.569-49 e Sílvia Helena Vieira CPF nº 912.538.619-00; com os seguintes azimutes e distâncias: 278°45'16" e 10,14 m até o vértice M10, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'54,51572" S e Longitude 48°26'02,22108" W; 278°42'55" e 13,61 m até o vértice M11, de coordenadas Geográficas Latitude 27°35'54,45787" S e Longitude 48°26'02,71272" W; 278°52'29" e 49,37 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro até o ponto "M7", fechando assim o perímetro descrito com 182,79 metros e uma área total de 1.295,74 m². Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casado(a)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 5021046-61.2025.8.24.0091, requerida por HKLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e HANS EDWARD KEELING, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC). Documento eletrônico assinado por GISELA APARECIDA BATISTELA, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo/controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310094909059v2 e do código CRC a0bfh0f. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): GISELA APARECIDA BATISTELA - Data e Hora: 15/05/2026, às 12:52:08.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Santander SICOOB zuk

Credora Fiduciária: SICOOB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA - SICOOB CONSÓRCIOS • Fiduciante: FRANCIELI BALDISSERA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Terreno, situado na Rua Antônio Baldissera, s/nº, Lote nº 01, Centro, Ipirá/SC. Área de terreno: 434,004m². Imóvel objeto da matrícula nº 29.691 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Capinzal/SC. Dispensa-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.433/85 e Art. 3º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: > 1º Leilão: 08/06/2026, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 136.444,24. > 2º Leilão: 15/06/2026, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 97.543,33.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a leiloeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzok.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzok.com.br | PORTALZOK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Santander SICOOB zuk

Credora Fiduciária: SICOOB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA - SICOOB CONSÓRCIOS • Fiduciante: FRANCIELI BALDISSERA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Terreno, situado na Rua Antônio Baldissera, s/nº, Lote nº 02, Centro, Ipirá/SC. Área de terreno: 432,97m². Imóvel objeto da matrícula nº 29.692 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Capinzal/SC. Dispensa-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.433/85 e Art. 3º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: > 1º Leilão: 08/06/2026, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 130.041,51. > 2º Leilão: 15/06/2026, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 97.141,99.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a leiloeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzok.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzok.com.br | PORTALZOK.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI/SC

Processo Administrativo nº 037/2026. Contrato nº 060/2026.

Contratação de empresa especializada para execução de obras de infraestrutura viária destinadas à pavimentação da Rua na Localidade de Vacas Gordas, no município de Urubici (SC), compreendendo serviços de regularização do subleito, execução de sub-base e base, implantação de sistema de drenagem pluvial, execução de meios-fios, sinalização viária e demais serviços necessários à adequada preparação da via para posterior aplicação de revestimento asfáltico em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ), conforme projetos e memorial descritivo, com recursos provenientes da Emenda Parlamentar Impositiva Estadual nº 963/2024. Contratado: Santos Brasil Terraplanagem Ltda. Valor: R\$ 459.000,00 (quatrocentos e cinquenta e nove mil reais). Data de assinatura: 27/05/2026. Cumprias as formalidades, publique-se o presente extrato para que surta seu jurídico e legal efeito.

Leandro de Souza Corrêa - Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 13 de julho de 2026, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 15 de julho de 2026, às 14h30min * (*horário de Brasília)

Santander FRAZÃO Leilões

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 071241230010181, firmada em 11/08/2015, com o(s) Emitente/Garantidora CELY APARECIDA ROSA, inscrita no CPF nº 853.954.809-78, no dia 13/07/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 468.271,76 (quatrocentos e sessenta e oito mil duzentos e setenta e um reais e setenta e seis centavos), o imóvel matriculado sob nº 8.025 do Oficial de Registro de Imóveis de Curitiba/SC, constituído por Casa de moradia construída em alvenaria, com área de 133m², que tem o nº 622 (Av. 2), e seu respectivo lote de terras, designado sob lote 1 da quadra 33, com a área superficial de 1.000m², situado no lado par da Rua Capitão Antonio José Pereira, distante 40,00m da Rua Vergílio de Oliveira Lemos, no Bairro Bom Jesus, Curitiba/SC, e se encontra dentro das seguintes confrontações e medidas: ao norte, com Nabor Dolberth, numa extensão de 50,00m, ao Sul, com Luvenal Theodoro, numa extensão de 50,00m, ao Leste, com a Rua Capitão Antonio José Pereira, numa extensão de 20,00m e ao oeste, com Aloisio Werneck, numa extensão de 20,00m. Cadastro Municipal: 01.08.014.0160.001.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial, processo nº 0302567-89.2018.8.24.0222. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 15/07/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 314.580,33 (trezentos e quatorze mil quinhentos e oitenta reais e trinta e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a). www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.11478_RM_3613-02).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 10 de junho de 2026, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 12 de junho de 2026, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Santander SOLD

Alexandre Trassavos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010544824, firmado em 19/08/2025, com o(s) Fiduciante(s) GENIVALDO CARDOSO, maior, inscrito no CPF nº 033.328.589-09, no dia 10 de junho de 2026, a partir das 09h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 2.072.224,20 (dois milhões, setenta e dois mil, duzentos e vinte e quatro reais e vinte centavos), o imóvel matriculado sob nº 29.768 do Oficial de Registro de Imóveis de Braço do Norte/SC, constituído pelo Apartamento nº 301, situado Rua Paulo Speck, nº 52, Edifício Residencial Pallaz, Bairro Centro, em Braço do Norte/SC, com área real de construção 215,14m², área real privativa 147,80m², área real de uso comum 67,34m², fração ideal do solo: 72,99m², ou seja, 5,68% do terreno. Cadastro Municipal: 01.02.047.0382.64. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.13 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. E o imóvel matriculado sob nº 29.729 do Oficial de Registro de Imóveis de Braço do Norte/SC, constituído pela Garagem G24, situada na Rua Paulo Speck, nº 52, Bairro Centro, Braço do Norte/SC, Edifício Residencial Pallaz, Bairro Centro, em Braço do Norte/SC, com área real global 18,19m², área real de construção 18,19m², área real privativa, 12,50m², área real de uso comum 5,69m², fração ideal do solo 6,17m², ou seja, 0,48% do terreno. Cadastro Municipal: 01.02.047.0382.28. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.15 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12 de junho de 2026, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.660.995,14 (um milhão, seiscentos e sessenta mil, novecentos e cinco reais e quatrocentos centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sao@superbid.net. (Dossiê 02.26967).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: (15 de junho de 2026, às 14h30min *)
2º LEILÃO: (17 de junho de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)

Santander zuk

Mauro Zukerman, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Higiênópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, alienação fiduciária de imóvel em garantia, nº 0010228899, firmado em 20/05/2021, com a Fiduciante DELMA LUZIA LUCIANO, brasileira, profissional liberal, divorciada, portadora do RG nº 1908579-SESP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 498.060.769-15, residente e domiciliada em Tubarão/SC, no dia 15 de junho de 2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 350.273,71 (trezentos e cinquenta mil duzentos e setenta e três reais e setenta e um centavos), o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pelo Apartamento nº 203, localizado no 2º pavimento do Condomínio Residencial Estaleiro, situado na Rua Teodoro Tonon, nº 773, Centro, Tubarão/SC, e Vaga de Garagem nº 03. Área privativa: 59,68m² (apto) 12,50m² (apto) e Área total: 69,33m² (apto) 14,57m² (vaga), melhor descritas nas matrículas nº 29.533 e 29.553 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Tubarão/SC. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 244.976,32 (duzentos e quarenta e quatro mil novecentos e setenta e seis reais e trinta e dois centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzok.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzok.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzok.com.br (Dossiê 26848).

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Nº 01/2026

O SINTAGRI - Sindicato dos Técnicos Agrícolas de Nível Médio do Estado de Santa Catarina, com sede na Rua Felipe Schmidt, 390, Sala 1.309, Ed. Florêncio Costa, Centro, Florianópolis (SC), CEP 88 010-001, por seu Presidente, Acácio Marian, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA todos os associados para Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 10 de junho de 2026, às 19:00 horas em primeira convocação com a presença mínima de 50% (cinquenta por cento) mais 1 (hum) dos associados em pleno gozo de seus direitos sindicais ou, em segunda e última convocação, meia hora depois com a garantia de quorum mínimo de 1/20 avos dos associados em pleno gozo de seus direitos sindicais, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: Alteração de endereço da Entidade;

NOTAS:

1. A Assembleia Geral Extraordinária será realizada por meios eletrônicos (forma remota), conforme disposições legais previstas no artigo 109 do Estatuto Social da Entidade Sindical.
2. A Assembleia Geral Extraordinária, será realizada por videoconferência via plataforma Google Meet, no Link da videochamada: <https://meet.google.com/kzr-vajw-izf>, que será disponibilizado ao associado em pleno gozo de seus direitos sindicais, até dia 29 de maio do corrente em seu e-mail, e/ou não encontrados podem solicitar via telefone ou WhatsApp do sindicato.
3. O associado terá acesso à Assembleia através do seu e-mail, utilizando-se do login e senha recebida, indicando seu nome e CPF.

Florianópolis (SC), 27 de maio de 2026.

Téc. Agr. Acácio Marian
PRESIDENTE

EM TODA SC
Ouça em
nsc total.com.br

